

1-5. 낙안읍성 주변 특화 정비 사업

공약번호 1-5

사업 구분	신규 <input checked="" type="checkbox"/>	추진 상황	일부추진 <input type="checkbox"/>	완료 시기	임기 내 <input checked="" type="checkbox"/>	재원	예산 <input checked="" type="checkbox"/>	추진율 100%
	계속 <input type="checkbox"/>		정상추진 <input type="checkbox"/>		임기 후 <input type="checkbox"/>		비예산 <input type="checkbox"/>	
중앙정부 도움 필요성			해당없음 <input type="checkbox"/> 도움필요(제도 <input type="checkbox"/> 재정 <input checked="" type="checkbox"/> 권한 <input type="checkbox"/>)					
공약	낙안읍성 주변 특화 정비 사업 (낙안 읍성에 어울리는 특화된 경관정비로 관광객에게 볼거리 제공)							
목표	(2023. 6월) 종합정비계획 용역 추진 ▶ (2026. 6월) 특화 경관 정비 사업 완료 낙안읍성의 국가유산 복원·정비와 주변 지역 경관개선을 통한 관광 인프라 구축							

I 사업개요

- 추진기간** 2022. 7. ~ 2026. 12.
- 기 간** 낙안읍성 국가유산구역 및 경관개선구역(주변 상가 및 한옥 등)
- 사 업 비** 34억(국 11, 시 23)
- 내 용**
- (성내) 국가유산 보수정비 : 낙안읍성 종합정비계획 수립(완료)
 - (성밖) 주변 상가 경관개선 : 가로경관 정비 등 특화거리 조성(완료)
 - (보존지역) 공한지 정비 및 활용 : 토지 매입 및 야생화단지 조성(완료)

I 추진실적

동내공원 경관 개선사업 완료 2022. 7. ~ 2023. 7.

- 사업비 : 280백만원, 사업내용 : 공원 조성(150백만원), 경관조명 설치(130백만원)

국가유산구역 주변 정비공사 완료 2022. 12. ~ 2023. 3.

- 사업비 : 176백만원, 사업내용 : 소공원 조성, 정자 설치 등

공한지 경관 조성사업 추진 2023. 3. ~ 2025.

- 토지 매입 및 초화류 식재(2필지/1,125㎡, 171백만원)
- 기본계획 수립 및 실시설계(57백만원), 현상변경 및 설계승인(국가유산청)
- 잔디식재, 수목 제거 및 탐방로 정비(417백만원)

낙안읍성 종합정비계획 수립 완료

2023. 1. ~ 2024. 12.

- 보존·관리 및 활용을 위한 중장기 종합정비 방안(200백만원)
 - 범위설정, 현황조사, 기본구상, 정비 방안, 관리운영계획 및 미래비전 등
- 낙안읍성 주변 특화정비 기본계획
 - 대상구역(43,760㎡), 사업내용(3분야), 사업비(20억) 공모 등

낙안읍성 주변 특화 정비 사업 완료

2025. 1. ~ 2025. 12.

2025년 낙안읍성 주변 야간환경 개선사업 완료 (75백만원)

추진계획

(성내) 국가유산 연차별 보수정비

종합정비계획에 따른 국가유산 보수정비 사업 추진

2025. 6. ~ 계속

(성밖) 낙안읍성 주변 특화 정비사업(공모) 추진

- 주변 경관개선 및 지중화 사업 등 연차별 추진

2026. 1. ~ 계속

(보존지역) 낙안읍성 주변 공한지 운영관리

2025. 6. ~ 계속

연도별 자원투자

(단위: 백만원)

구분	계	2024까지	2025년	2026년	2027이후	비고
계	3,376	1,333	175	100	1,768	
국(도)비	1,022	100	38	-	884	
시비	2,354	1,233	137	100	884	

I 연도별 목표 및 추진계획

구분		이행률	추진계획
2022	3분기		- 종합정비계획 용역 예산 확보
	4분기		- 종합정비계획 용역 시행 - 국가유산구역 정비공사 착공
2023	1분기	10%	- 종합정비계획 용역 착공 - 국가유산구역 정비공사 준공
	2분기		- 공한지 경관조성 사업 추진(토지매입, 전문가 자문 등) - 동네공원 경관조명 설치 공사 완료
	3분기	30%	- 종합정비계획 용역 착공(자문회의 등) - 공한지 경관조성 사업 추진(기본계획 수립용역)
	4분기	50%	- 종합정비계획 용역 추진(주민설명회, 자문회의 등) - 공한지 경관조성 사업 추진((국가유산현상변경, 유채꽃 파종)
2024	1분기	65%	- 종합정비계획 용역 추진(중간 보고, 주민설명회)
	2분기		- 종합정비계획 용역 완료
	3분기		- 낙안읍성 내외 기반시설 정비 사업 추진 (국가유산 현상변경허가 및 실시설계)
	4분기		- 공한지 경관조성 사업 추진(실시설계 및 사업 완료)
2025	1분기	75%	- 국가유산 연차별 보수정비 - 낙안읍성 주변 공한지 경관 조성사업 완료 및 운영관리
	2분기		- 낙안읍성 주변 야간환경 개선사업 공모 선정 - 낙안읍성 주변 경관개선사업 공모계획(안) 작성
	3분기	100%	- 국가유산 연차별 보수정비 및 주변 공한지 운영관리
	4분기		- 낙안읍성 주변 야간환경 개선사업 추진 및 완료
2026	1분기	계속 추진	- 종합정비계획에 따른 연차별 보수정비 및 운영관리
	2분기		- 낙안읍성 주변 특화 기본계획에 따른 정비 연차별 추진 (낙안읍성 주변 경관개선 및 지중화 사업)

I 추진부서

주무부서 낙안읍성지원소장 류승민	팀장 사업팀장 김영호	담당자 나우진 (☎8841)
-------------------	-------------	-----------------